

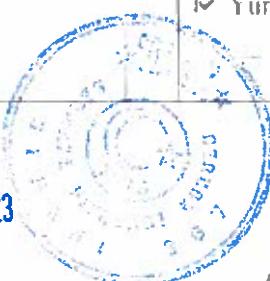
**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMESİSZİN Veya YURT DIŞINDA İHRAÇ EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PIYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN TERTİP İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu Tertip İhraç Belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 24.11.2022 tarih ve 69/1676 sayılı kararı ile onaylanan İhraç Belgesi kapsamında satışı yapılacak olan sermaye piyasası araçlarının ihraç edenin nedeniyle düzenlenmiş ve Kurulea onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraçının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuca tekeffüllü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve İşbu Tertip İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

<u>İhraççı</u>	:	Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.S.
<u>İhraçının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası</u>	:	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü/20333-5
<u>İhreca / İlişkin yetkili organ kararı / karar tarihi (Genel kurul kararı / Yönetim kurulu kararı)</u>	:	Yönetim Kurulu'nun 30.09.2022 tarihli kararı
<u>İhraç edenin aracın kuruluş (varsayılan olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)</u>	:	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.S.
<u>Garantör (varsayılan olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)</u>	:	<input type="checkbox"/> Tahvil / Finansman Bonosu <input checked="" type="checkbox"/> Kira Sertifikası <input type="checkbox"/> Gayrimenkul Sertifikası <input type="checkbox"/> VDMK <input type="checkbox"/> VTMK <input type="checkbox"/> IDMK <input type="checkbox"/> EFMK <input type="checkbox"/> Yatırım Kuruluşu Varantı / Sertifikası <input type="checkbox"/> Diğer
<u>İhraç edilecek sermaye piyasası aracı (Sadece biri seçilecek)</u>	:	<input checked="" type="checkbox"/> Yurt içi halka arz edilmesiz satış <input type="checkbox"/> Taahsili satış
<u>İhraç türü (Sadece biri seçilecek)</u>	:	

20 Ocak 2023



Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.S.  
Hosyar Mah. 1. Blok No: 10/12  
Bebek/İstanbul/Turkey  
Phone: +90 212 555 9999  
Fax: +90 212 555 9999  
E-mail: 998 081 7224

	<input checked="" type="checkbox"/> Nitelikli yatırımcıya satış <input type="checkbox"/> Yurt dışı satış
“Yeşil Borçlannı Araet, Sürdürülebilir Borçlannı Araet, Yeşil Kira Sertifikası, Sürdürülebilir Kira Sertifikası Rehberi” kapsamında yapılan yeşil veya sürdürülebilir bir araç mı?	<input type="checkbox"/> Evet <sup>1</sup> <input type="checkbox"/> Yeşil <input type="checkbox"/> Sürdürülebilir
Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	<input checked="" type="checkbox"/> Hayır 500.000.000 TL
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında verilen ihraç tavanı	<input type="checkbox"/> 15.000.000.000 TL
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında daha önce verilen Tertip İhraç Belgeleri kapsamında satışı gerçekleştirilen sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	<input type="checkbox"/> 3.400.000.000 TL

Kamuň yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu Tertip İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçegे uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

**İhraççı**

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.S.  
 Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.S.  
 Hıyar Emniyet Mah. Hıyar Emlak Çarş.  
 Bülent Ecevit No: 12/2K 34112 Fatih / İSTANBUL  
 İcapasa Vergi Dairesi 394.081.7224

**Harun BAYKARA**  
 Yetkili

**Mustafa Barbaros ÖZÜYILMAZ**  
 Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı



20 Ocak 2023

<sup>1</sup> Cevap evet ise sadece türlerden biri seçilecek